



Une équipe polyvalente à votre service

L'accompagnement de vos projets éoliens citoyens

Chaque projet est une aventure humaine.



Pierre Jourdain,
directeur
Accompagnement de projet
Financement
Négociation



Léa Jarry,
chargée de projet
Cartographie
Suivi société de projet
Développement



Mathieu Harlais,
chargé de projet
Responsable exploitation
Gestion société de projet
Suivi de construction



Marie Guichaoua,
chargée de projet
Développement
Concertation locale
Cartographie



Anaël Chrétien,
chargé de projet
Développement
Exploitation
Suivi de construction



Pascale Auffret,
chargée d'exploitation
Suivi d'exploitation
Performance machine



Cécile Ségalo,
chargée de communication
Pôle EPV



Catherine Quéré,
assistante administrative
Pôle EPV

Éolien Photovoltaïque



Micro-hydroélectricité

Bois énergie...

Une envie ?
Un projet ?
Un besoin ?

Avec la loi de transition énergétique et son cadre juridique plus ouvert, les projets citoyens d'énergies renouvelables sont dorénavant possibles sur tous les territoires pour les collectivités et les habitants.
La société, qui a construit sa notoriété sur l'éolien citoyen, s'ouvre vers d'autres filières pour vous accompagner dans vos projets citoyens.



Contactez-nous !



7 rue Saint-Conwoïon - 35600 REDON
02 99 71 08 26
swd@enr-citoyennes.fr
www.enr-citoyennes.fr

- Émergence
- Développement
- Mobilisation
- Négociation
- Construction
- Exploitation



www.enr-citoyennes.fr

”

Notre rôle n'est pas de faire à la place des acteurs locaux, ni de proposer un modèle clé en main. Nous sommes aux côtés des porteurs de projet, pour les aider à définir, construire et mettre en oeuvre leurs projets.

Pierre Jourdain, directeur de Site à Watts Développement.

”

- Collectivités
- Sociétés d'économie mixte
- Associations
- Collectifs d'habitants...

Créée en 2011 et présidée par l'association Énergies citoyennes en Pays de Vilaine (EPV), pionnière de l'éolien citoyen, Site à Watts Développement est aujourd'hui la seule société sur le territoire national qui peut accompagner vos projets éoliens citoyens dans toutes les phases, depuis l'émergence jusqu'à l'exploitation.

Essaimage, partage d'expérience et transfert de compétence sont au coeur des valeurs. Nous vous apportons notre savoir-faire citoyen, technique, juridique, économique et financier pour répondre aux besoins de votre territoire. En fonction des problématiques locales, nous vous permettons de monter en compétences en matière de concertation avec les riverains et acteurs, d'élaboration du projet, de communication, de mobilisation de l'investissement...

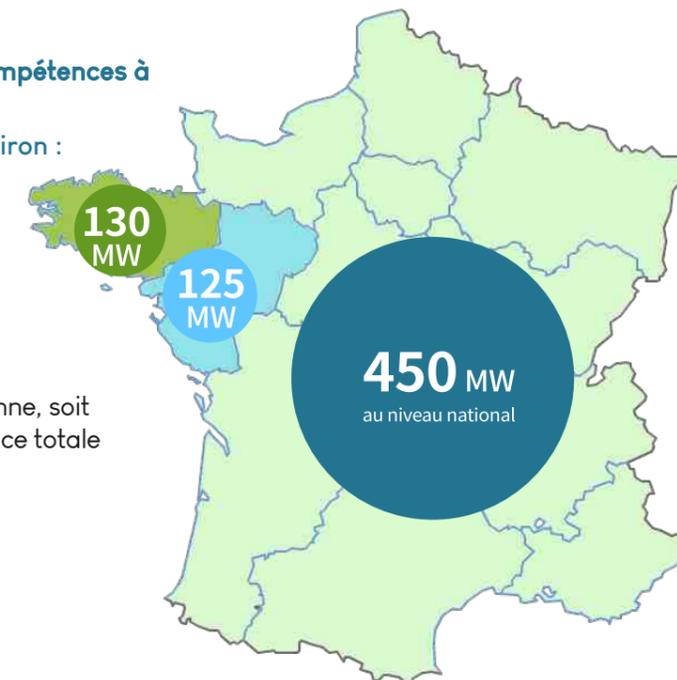
Nous apportons ponctuellement ou régulièrement nos compétences à une trentaine de projets citoyens en France.

Les projets accompagnés par la société représentent environ :



En Bretagne, sur les 16 projets éoliens, 8 sont d'origine citoyenne, soit 37 éoliennes en instruction/développement pour une puissance totale de 70 MW.

En Pays de la Loire, sur les 11 projets éoliens, 7 sont issus des collectivités et/ou habitants, soit 31 éoliennes pour 70 MW.



Appui à l'émergence

Grâce à notre expertise et notre expérience de terrain, nous vous aidons à évaluer le **potentiel de développement éolien** sur votre territoire par une **étude de pré-faisabilité**.

Nous vous accompagnons dans la **mise en place d'une structure** adaptée sur le plan local.

Nous contribuons également à **impulser le groupe moteur** pour faire émerger le portage du projet éolien citoyen.



Mobilisation locale et financière

En tenant compte des spécificités du territoire, nous vous accompagnons dans la **mobilisation locale**. Animée par le porteur, elle a lieu en continu tout au long du projet.

Nous vous aidons à **mobiliser le financement** nécessaire à toutes les étapes du projet, en amont pour la réalisation des études, la coordination du projet, puis pour la construction : intégrer la gestion du risque, constituer les fonds propres, inciter à la création de clubs d'investisseurs, développer l'actionnariat, négocier un emprunt bancaire, ...



Développement

Nous vérifions et validons la **faisabilité technique et économique** du projet et réalisons avec vous toutes les démarches nécessaires à la délivrance des autorisations.

Nous proposons aussi une **structuration juridique adaptée** pour définir le rôle et la place de chacun dans le projet citoyen.



Négociation

Durant les phases-clé de la vie d'un projet, nous vous formons pour **négocier avec les différents acteurs** : pour le rachat de permis de construire, le co-développement avec un partenaire, l'emprunt bancaire destiné à la construction du parc, le rachat de l'électricité, le démantèlement...



Sur les différents sujets, bénéficiez de **formations sur mesure** afin de vous rendre maître de votre projet et renforcer votre autonomie : techniques de projet éolien, définition du modèle économique, analyse financière, structuration juridique, mobilisation financière citoyenne, animation de projet de territoire...



Construction

Nous vous fournissons une **assistance à maîtrise d'ouvrage** pour le suivi de construction, depuis la préparation du chantier jusqu'à la mise en service du parc et sa réception.



Exploitation

Une équipe assure le suivi d'exploitation, la gestion administrative et financière ainsi que **la vie de la société citoyenne** sur toute la durée d'exploitation du parc.



Toute l'originalité d'un projet citoyen

Projet développé, maîtrisé et financé par des acteurs locaux :

- à l'initiative d'habitants et collectivités du territoire sensibles aux énergies renouvelables
- défini en cohérence avec le territoire et ses attentes
- inscrit durablement dans une démarche de maîtrise des consommations énergétiques
- ouvrant majoritairement son capital au financement collectif et son pilotage aux acteurs locaux
- selon un mode de gouvernance démocratique et transparent
- créateur de richesse locale économique et sociale.

