

CR
Réunion C.A. d'ETLS => 2023.11.10

Présents ETLS : Floriane , Sandrine, Jean michel, Alain Renaud, Jean Marie, Marie Lefebvre

Excusés ETLS : Jean BARANGER, Bernard HEMERY

Présents EPV :

Nouveaux membres invités : Yves Marie DAVENEL

	Sujet	Relevé lors de la réunion	Vous êtes concerné
0	Prochaine réunion	ETUDE des Devis reçus pour le projet Maison de la Santé à ST nicolas / LUNDI 11 DECEMBRE 17h/19h à EPV	Membres du BUREAU
1	Précédente réunion	Pas de remarques sur le dernier CR-CA du 05.10 .2023	
2	Accueil nouveaux membres	Tour de table de présentation avec Yves Marie DAVENEL, qui ne souhaite pas prendre de responsabilités dans l'immédiat, mais très sensible au projet de développement local et d'investissement citoyen, et pourra intégrer un groupe si projet sur sa commune ou avoisinante. Présentation synthétique des objectifs d'ETLS et des projets réalisés et en cours	
3	Points projets	<p>1) Projet ST NICOLAS sur la nouvelle maison de santé suite dernier point du 30 octobre avec les élus et citoyens</p> <ul style="list-style-type: none"> – réception des travaux prévue fin novembre et remise des clés en décembre – Manifestation d'Intérêt Spontanée (MIS) de KERWATT rédigée par Alain, est partie en recommandé avec AR le 10 novembre ; la commune va ainsi pouvoir lancer l'Appel à Manifestation d'Intérêt (AMI) pour un projet solaire citoyen sur la maison de santé avec un délai de réponse d'1 mois, – ensuite, le Conseil Municipal autorisera le maire à cosigner la bail avec les autres propriétaires (attente nomination d'un syndic) ; un modèle de bail Kerwatt est à retravailler – Alain a transmis à Kerwatt, les infos utiles et nécessaires pour le Document d'Information Synthétique (DIS) de la grappe qui sera envoyé à l'Autorité des Marchés (AMF) ; à l'issue, nous créerons le dossier de souscription – Dans l'attente, petit document de « Promesse d'achat d'actions » élaboré, à faire remplir par nos cercles de proches (ami,e,s, familles et collègues ...) Penser à inviter de nouvelles personnes à la prochaine réunion du 4 décembre 18h15 en mairie – 3 devis à disposition, EIC BAT, DILAMAT, un 4ème à venir . Les 1ères analyses permettent d'avoir un Taux de Retour sur Investissement (TRI) de 4,8% sur 15 ans, ce qui en fait un beau projet !!! – C'est un ERP de type 5 (< de 20 personnes en simultané) , donc pas de visite du SDIS, mais un document de référence à respecter, – le flyer du projet sera distribué dans les boites aux lettres nicolasiennes par les élu,e,s en décembre avec l'invitation aux vœux, le 12 janvier 2024, (délai à respecter suite procédure AMI) 18h avec entreprises 	<p>Alain et Floriane</p> <p>appel aux volontaires pour rediger le projet de bail</p> <p>étude des devis le 11 décembre en bureau</p> <p>flyer et promesse d'achat mis sur site</p>

		<p>et 19h avec la population ; le C Municipal du 15 novembre sera informé de l'avancement du projet en« questions diverses »</p> <ul style="list-style-type: none"> - prochaine réunion : lundi 4 décembre 18h15, mairie de St Nicolas : préparation de la mobilisation <p>2) Projet Besle sur toiture d'un centre équestre</p> <ul style="list-style-type: none"> - Sandrine revoit avec Stéphane, le propriétaire, la proposition de bail - Alain contacte le constructeur EIC BAT pour RDV sur place et demande Devis (fait par Alain le 11 novembre), questionnement sur la puissance à disposition sur le transfo proche <p>3) Nouveaux projets :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ferme de Belleville à Allaire : projet freiné par le fait d'une toiture en fibrociment ; revoir auprès des constructeurs si faisable - possibilités sur toiture du cinéma de questembert ? Affaire à suivre avec Yves Boulay et Questemb'watt - TOIT de la Croix Rouge à Redon suite échange de Jean Marie avec le président (Yves Bocquet): une carte blanche est donné pour l'analyse du projet ; il n'y aurait pas de contre indication du comité national CR ; approche technique faite par Jean Marie : repère transfo, toiture,,, - VOIR CIC et Fondation ??? à la recherche de porteurs de projets pour participation au financement - Suivi ST PERREUX avec un projet d'Auto Consommation Collective, en lien avec EPV, 	<p>actualisé</p> <p>Sandrine rejoint par Alain pour le suivi Devis</p> <p>Jean Michel</p> <p>lien Jean Marie</p> <p>Jean Marie</p> <p>Jean Marie</p> <p>Floriane , Jean Michel</p>
4	FORMATION	<ul style="list-style-type: none"> ⇒ Demande de Nicolas (EPV) sur les besoins en formation en 2024 pour ETLs - programmer une formation idem à celle de cette année , sur 2 jours, avec rappel de la législation, de la démarche citoyenne, de l'organisation et du suivi d'un projet d'installation de PV , aspects techniques, financiers, investissements, mobilisation.... et si possible un temps sur le terrain. ⇒ Pour qui ? Redoublants, les citoyens engagés sur ST Nicolas, Questembert, St Perreux, une personne de Bains s/ Oust ⇒ Alain contacte cette personne ⇒ A SUIVRE / revoir les frais payés à EPV en 2023 . VU PAR FLORIANE ⇒ RDV PRIS ENTRE NICOLAS (EPV) et JEAN MICHEL sur contenu, dates, dépenses et public concerné 	
5	Point financier	SOLDE de compte de 6 500 €	Floriane

6	Divers	<p>PROSPECTIONS SUR DES TOITURES / ?????</p> <ul style="list-style-type: none"> - PISCINE redon - internat ISSAT , ombrières sur parking - envies ACC (auto consommation Collective) sur ST PERREUX et ST Vincent - batiment agricole à Burin en ST Dolay , JoËl BERTHO <p>AIDES région Bretagne s/ Etudes de structures des bâtiments : réponse apportée par Thomas PATENOTTE de Taranis , 02,56,85,66,47, les documents sont en ligne Le bâtiment de la ferme de Belleville à Allaire serait concerné</p> <p>SUBVENTIONS 2024 à penser Finaliser l'accord de subvention du CC 44 : documents comptables envoyés ces derniers jours</p> <p>INAUGURATION d'un toit solaire à LANNION LE 21 OCTOBRE à 14H : déplacement fait par Jean Michel et Alain</p>	<p>Liens Jean Marie, Jean Michel Floriane à voir</p> <p>FLORIANE</p> <p>Floriane</p>
7	SUIVI PRODUCTION	<p>LIEN KERWATT : les membres du COGES ont fait part d'un manque de communication à l'attention de ses actionnaires ; ils font appel à des volontaires pour étoffer la commission</p> <p>LCDB – mairie / 21000 KW h environ , soit l'alimentation électrique de 4 foyers par an LCDB – salle des fêtes / 23913 kWh , soit plus de 4 foyers par an Brandeha / Environ l'équivalent de 12 foyers par an une 1ère facture a été établie à EDF pour paiement des KW produits à LCDB</p>	

